

Váš dopis značky / ze dne 20. 3. 2026

spisová značka 2026/26/900200
ZN/2260/26

číslo jednací DP/496/26/900200/JK

vyřizuje / linka

místo odeslání / dne Praha/7. 4. 2026

POSKYTNUTÍ INFORMACÍ

podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost jako povinný subjekt ve smyslu § 2a odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**InfZ**“), obdržel dne 21. 3. 2026 Vaši žádost podle InfZ ze dne 20. 3. 2026 s následujícím obsahem, v níž žádáte o informace k níže uvedeným dotazům:

„Vážení,

tímto se obracím na Dopravní podnik hl.m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská 42/217, 190 00 Praha (dále jen „DPP“) s žádostí o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“).

Předmětem žádosti jsou informace týkající se majetkoprávní přípravy (tj. zajištění či získávání odpovídajících soukromoprávních titulů k pozemkům, popř. stavbám) pro realizaci stavby „trasa I.D metra v Praze; stavba – provozní úsek I.D - Náměstí Míru - Depo Písnice“ umístěné na pozemcích v k.ú. Nové Město, k.ú. Vinohrady, k.ú. Nusle, k.ú. Michle, k.ú. Krč, k.ú. Kamýk, k.ú. Lhotka, k.ú. Libuš, k.ú. Písnice, k.ú. Kunratice, k.ú. Braník, k.ú. Hodkovičky, k.ú. Malá Chuchle, k.ú. Záběhlice, k.ú. Strašnice a k.ú. Vršovice (dále jen „stavba metra“).

Ve smyslu ust. § 4 InfZ žádám o poskytnutí následujících informací:

1. Zda DPP, případně osoby s DPP spolupracující za účelem majetkoprávní přípravy, v souvislosti s majetkoprávní přípravou stavby metra:

a. zajišťoval nebo získával soukromoprávní tituly k pozemkům a stavbám dotčeným výhradně podzemní částí stavby metra, tj. částí stavby, která funkčně ani konstrukčně nesouvisí se stavbami na pozemku ani s jeho provozem a nemůže mít vliv na využití pozemku k účelu, pro který je určen,

b. a zda byl v této souvislosti uplatňován v rámci majetkoprávní přípravy rozdílný postup, popř. jaký konkrétně a z jakého důvodu:

i. u pozemků dotčených nadzemní částí stavby metra,

ii. u pozemků dotčených výhradně podzemní částí stavby metra.

2. Zda soukromoprávní tituly k pozemkům dotčeným výhradně podzemní částí stavby metra byly již zajištěny či získány, popř. zda dohodou s vlastníky, nebo ve vyvlastňovacím řízení podle zákona č. 184/2006 Sb., o vyvlastnění (dále jen „VyvZ“) nebo zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury (dále jen „ZoV“).

3. Zda byly v konkrétních případech činěny kroky směřující k omezení nebo k odnětí vlastnického práva podle VyvLZ nebo ZoV k pozemkům dotčeným výhradně podzemní částí stavby metra, a pokud ano:

a. zda byly vlastníkům takto dotčených pozemků doručeny návrhy smluv o získání práv k pozemku nebo ke stavbě potřebných pro uskutečnění účelu vyvlastnění ve smyslu § 5 VyvLZ, popř. § 3 ZoV,

b. zda byly takové smlouvy k dotčeným pozemkům uzavřeny a jakým způsobem byla stanovena cena za získání práv,

c. zda byla zahájena nebo zda probíhají vyvlastňovací řízení dle § 15 a násl. VyvLZ, případně zda bylo v konkrétních případech již vydáno meritorní rozhodnutí o vyvlastnění, a pokud bylo vydáno meritorní rozhodnutí o vyvlastnění:

d. zda došlo v konkrétních případech k odnětí vlastnického práva, v jakém rozsahu a jakým způsobem byla stanovena náhrada,

e. zda došlo v konkrétních případech k omezení vlastnického práva (např. zřízením služebnosti), v jakém rozsahu a jakým způsobem byla stanovena náhrada.“

V návaznosti na Vaše výše uvedené dotazy Vám sdělujeme následující informace:

Ad 1)

a) Podzemní části stavby metra, které úzce nesouvisí s povrchem pozemků nebo se stavbami na nich umístěnými, jak jsou výše popsány (dále jen „Podzemní části metra“), nejsou předmětem majetkoprávního řešení, tj. např. pozemky nad tunely metra, popř. v ochranném pásmu, se tedy nezajišťují, nicméně předmětem zajištění jsou pozemky, kde jsou umístěné stanice, vstupy/výstupy z metra, větrací objekty, příslušenství metra a jiné objekty zasahující do povrchů pozemků.

b) viz předchozí odpověď. Pozemky a stavby přímo dotčené stavbou metra jsou předmětem majetkoprávního zajištění (výkupy, služebnosti, nájmy a jiné). Oproti tomu pozemky dotčené pouze Podzemní částí metra nejsou předmětem majetkového zajištění.

Ad 2) viz předchozí odpovědi. Pozemky dotčené Podzemní částí metra nejsou předmětem zajištění. Mimo to, DPP dosud v rámci přípravy Metra D nezačal vyvlastňovací řízení u vyvlastňovacího úřadu.

Ad 3) viz předchozí odpovědi. Pozemky dotčené Podzemní částí metra nejsou předmětem zajištění, tedy neprobíhá ani příprava vyvlastňovacích procesů.

S pozdravem

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost
vedoucí odboru Právní

